

# GASTAUFNAHMEBEDINGUNGEN

## Haus Bergwiese

Sehr geehrte Gäste,  
die folgenden Gastaufnahmebedingungen regeln das Vertragsverhältnis zwischen Ihnen und der Frühstückspension und Ferienwohnung **Haus Bergwiese**. Sie gelten für alle Buchungen, unabhängig davon, ob diese direkt, oder über Booking.com oder Airbnb erfolgen, soweit dort keine zwingenden abweichenden Regelungen gelten.

## 1. Vertragsabschluss

1. Mit der Buchung bietet der Gast den Abschluss eines Gastaufnahmevertrags verbindlich an.
2. Der Vertrag kommt mit unserer Buchungsbestätigung zustande. Diese kann schriftlich, mündlich, telefonisch oder elektronisch erfolgen.
3. Buchungen über Buchungsplattformen unterliegen ergänzend deren Bedingungen.

## 2. Preise und Leistungen

1. Alle Preise verstehen sich als Endpreise inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer.
2. Im Preis enthalten sind Übernachtung und Frühstück, sofern nicht ausdrücklich anders angegeben. Bei Buchung einer Ferienwohnung ist kein Frühstück im Preis enthalten.
3. Kurtaxe und sonstige öffentliche Abgaben sind gesondert zu entrichten, soweit sie erhoben werden.

## 3. Zahlung

1. Sofern nichts anderes vereinbart ist, ist der Gesamtbetrag spätestens bei Abreise fällig.

2. Akzeptierte Zahlungsarten richten sich nach der Buchungsart (Direktbuchung oder Plattform).

## 4. An- und Abreise

- **Check-in:** ab 12:00 Uhr, spätestens bis 18:00 Uhr
- **Check-out:** bis 10:00 Uhr am Abreisetag

Eine spätere Anreise ist uns bitte rechtzeitig mitzuteilen. Erfolgt keine Mitteilung, behalten wir uns vor, das Zimmer weiterzuvergeben.

## 5. Rücktritt / Stornierung / Nichtanreise

1. Ein gesetzliches Widerrufsrecht besteht bei Beherbergungsverträgen nicht.
2. Bei Stornierung gelten folgende Regelungen (sofern Plattformbedingungen nichts Abweichendes vorsehen):
  - bis 3 **Tage vor Anreise:** kostenfrei
  - ab 3 Tage vor Anreise oder bei Nichtanreise: **80 %** des Übernachtungspreises inkl. Frühstück
3. Wir bemühen uns, das Zimmer anderweitig zu vergeben. Einnahmen aus einer Weitervermietung sowie ersparte Aufwendungen werden angerechnet.
4. Dem Gast bleibt der Nachweis vorbehalten, dass uns kein oder ein geringerer Schaden entstanden ist.
5. Der Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung wird empfohlen.

## 6. Nutzung der Zimmer

1. Die Zimmer dürfen nur von den angemeldeten Personen genutzt werden.
2. Rauchen ist in allen Innenräumen nicht gestattet.
3. Haustiere sind nicht erlaubt.
4. Ruhezeiten sind von **22:00 bis 7:00 Uhr** einzuhalten.

## 7. Frühstück

1. Das Frühstück wird zu den bekanntgegebenen Zeiten angeboten.
2. Sonderwünsche (z. B. Allergien, Unverträglichkeiten) berücksichtigen wir nach Möglichkeit, können jedoch keine Garantie übernehmen.

## 8. Haftung

1. Wir haften nur für Schäden, die auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruhen.
2. Für eingebrachte Wertsachen wird keine Haftung übernommen.
3. Für abgestellte Fahrzeuge auf unserem Grundstück übernehmen wir keine Haftung.
4. Für Ausfälle oder Störungen von WLAN oder sonstigen technischen Einrichtungen besteht kein Haftungsanspruch.

## 9. Kündigung durch den Gastgeber

Bei groben Verstößen gegen diese Bedingungen, insbesondere bei Störung des Hausfriedens oder unerlaubter Tiermitnahme, sind wir berechtigt, den Gastaufnahmevertrag fristlos zu kündigen. Ein Anspruch auf Rückerstattung besteht in diesem Fall nicht.

## 10. Schlussbestimmungen

1. Es gilt deutsches Recht.
2. Gerichtsstand ist – soweit gesetzlich zulässig – unser Betriebssitz in Baden-Württemberg.
3. Sollten einzelne Bestimmungen unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Regelungen unberührt.